ПРОТОКОЛ № ____
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Череповец, Верещагина, дом № 41
проведенного в форме заочного голосования

г. Череповец « 18» октября_2013 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме : Папе А.Е. № 21
Дата голосования « 18 .» октября_» _ 2013г.
Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений 2278,5 голосов, что соответствует __2278,5__ кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,73 %_ голосов, что соответствует _1247,02_кв.м.,
в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Череповец» __0 голосов, что соответствует _____0____ кв.м.
Кворум _____54,73 % _____имеется_____
(имеется / не имеется)
Общее собрание собственников помещений _____правомочно_____ .
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования утвердить
2. Об утверждении с **«01» ноября 2013 года** размера платы (тарифа) ЗАО «ЖК Металлург-3» за работы и услуги по содержанию и аварийному ремонту общего имущества собственников помещений **ЗАО «ЖК Металлург-3»** в размере **23,01 руб./м2.** Об утверждении с **«01» ноября 2013 года** размера платы (тарифа) за работы и услуги по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в размере **3,50 руб./м2.**
3. О расторжении с **«01» ноября 2013 года** договора управления с управляющей организацией **ЗАО «ЖК Металлург-3 ».**
4. Выбрать **ООО «УК Новый формат»** с **«_01» ноября 2013 года** в качестве управляющей компании. Заключить с **«01» ноября 2013 года** договора управления с **ООО «УК Новый формат ».** Утвердить с **«01» ноября 2013 года** размера платы (тарифа) за работы и услуги по содержанию и аварийному ремонту общего имущества собственников помещений в размере **19,36 руб./м2**. Утвердить с **«01» ноября 2013 года** размера платы (тарифа) за работы и услуги по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в размере **0 руб./м2.**
5. О передаче собранных и неиспользованных дополнительно собранных средств и арендной платы новой управляющей компании.
6. О наделении совета дома полномочиями по расходованию средств собранных от арендной платы.
7. Об утверждении способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

По 1 вопросу повестки дня собственики постановили:
Порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования утвердить.

Голосовали: **«ЗА»**_1247,1 (54,73 %)_ **«ПРОТИВ»** 0 (0 %)_ **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0** (0 %)_

Решение по 1 вопросу повестки дня _____**принято**_____.
(принято/непринято)