

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Череповец, ул. Ленина, дом № 84
проведенного в форме заочного голосования

г. Череповец

« 20 » октября 2013 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Плехов А.Ю. кв. № 49.

Дата голосования « 20 .» октября 2013г.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 5952,7 голосов, что соответствует 5952,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 59,21 % голосов, что соответствует 3524,6 кв.м.,

в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Череповец» 0 голосов, что соответствует 0 кв.м.

Кворум 59,21 % имеется
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений _____ правомочно _____
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования утвердить

2. Об утверждении с «**01**» ноября 2013 года размера платы (тарифа) ЗАО «ЖК Металлург-3» за работы и услуги по содержанию и аварийному ремонту общего имущества собственников помещений ЗАО «ЖК Металлург-3» в размере **20,10 руб./м2**. Об утверждении с «**01**» ноября 2013 года размера платы (тарифа) за работы и услуги по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в размере **3,50 руб./м2**.

3. О расторжении с «**01**» ноября 2013 года договора управления с управляющей организацией ЗАО «ЖК Металлург-3».

4. Выбрать ООО «УК Новый формат» с «**01**» ноября 2013 года в качестве управляющей компании. Заключить с «**01**» ноября 2013 года договора управления с ООО «УК Новый формат» Утвердить с «**01**» ноября 2013 года размера платы (тарифа) за работы и услуги по содержанию и аварийному ремонту общего имущества собственников помещений в размере **16,86 руб./м2** Утвердить с «**01**» ноября 2013 года размера платы (тарифа) за работы и услуги по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в размере **0 руб./м2**.

5. О передаче собранных и неиспользованных дополнительно собранных средств и арендной платы новой управляющей компании.

6. О наделении совета дома полномочиями по расходованию средств собранных от арендной платы.

7. О выборе совета дома в составе:

Председатель СД – Плехов Алексей Юрьевич - собственник кв. № 49

Члены СД – Паранин Александр Николаевич- с-к кв. № 72

Еременко Валерий Николаевич – с-к кв. № 56

8. Об утверждении способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.